

L22DC

Soggetto attuatore:

XDC PropCo SL
Avenida Doctor Arce, 14, Bajo,
28002 Madrid

Aster srl
Via Dante 7
20123, Milano (MI)



**PROPOSTA DI PIANO ATTUATIVO
AMBITO DI TRASFORMAZIONE UNITARIO Ti1- Ti2 - Ti6 - Ti7,
COMUNE DI CESATE (MI)**

**4339 ES A EC 12a - Opere in Cessione esterne all'ambito di
trasformazione - Computo Metrico Estimativo**

Date

01/07/2026

Il Tecnico

Arch. Marco Amosso

01/07/2026

4339 ES A EC 12a

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
			SIMILI	LUNG.	LARG.	ALT.			
LOM261.1C.27.050	OPERE COMPIUTE SMALTIMENTO RIFIUTI CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA								
40	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di recupero autorizzato, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010								
LOM261.1C.27.050.0100.c	(List. R.LOM.26.1)								
	oneri massicciata e sottofondi (considero 1500 kg/mc)		147,00	1.500,00	0,01	0,70	1.543,50		
	Totale	100 kg					1.543,50	2,33	3.596,36
160	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di recupero autorizzato, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010								
LOM261.1C.27.050.0100.c	(List. R.LOM.26.1)								
	vedi voce n. 140 (q.ta = 40,00)		1.600,00	0,01			640,00		
	Totale	100 kg					640,00	2,33	1.491,20
30	Oneri per conferimento di asfalto fresato (CER 17 03 02), presso: - impianti di recupero di rifiuti autorizzati								
LOM261.1C.27.050.0150.b	(List. R.LOM.26.1)								
	oneri asfalto fresato (considero 1800 kg/mc)		147,00		18,00	0,03	79,38		
	Totale	100 kg					79,38	2,64	209,56
LOM261.1U.04.110	OPERE COMPIUTE URBANIZZAZIONE OPERE STRADALI MASSICCIATE - SOTTOFONDI - RINFORZI E DRENAGGI								
50	Compattazione del piano di posa della fondazione stradale, nei tratti in trincea, fino a raggiungere in ogni punto un valore della densità non minore del 95% di quella massima della prova AASHO modificata, ed un valore del modulo di compressibilità ME non minore di 50 N/mm², compresi gli eventuali inumidimenti o essiccamenti necessari nei tratti in trincea:								
LOM261.1U.04.110.0040.a	(List. R.LOM.26.1)								
	- su terreni appartenenti ai gruppi A1, A2-4, A2-5, A3		147,00	0,01			1,47		
	Totale	100 m²					1,47	22,16	32,58
LOM261.NC.80.050	NOLEGGI - TRASPORTI - MOVIMENTAZIONI SOLO TRASPORTO SOLO TRASPORTO DI MATERIALI SCIOLTI								
150	Solo trasporto generico di materiali sciolti, alle discariche o impianti di riciclaggio, oppure dalle cave,								

01/07/2026

4339 ES A EC 12a

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
			SIMILI	LUNG.	LARG.	ALT.			
LOM261.NC.80.050.0010 (List. R.LOM.26.1)	a qualsiasi distanza, di materiale già caricato sul mezzo, e scarico vedi voce n. 140 (q.ta = 40,00) Totale	m³					40,00	15,56	622,40
							40,00		
LOM261.OC.AA A.Pa22 210 LOM261.OC.AA A.Pa22.A0000.N a000.0005.a (List. R.LOM.26.1)	OPERA COMPIUTA AMBIENTE_AGRO-FORESTALE_COLTURE/AGRICOLTURA PRODUZIONE_REALIZZAZIONE_SEMINA OPERA: Terreno di terra generico; superficie [m²] ≤ 2500; Escluso: concime/ammendante. LAVORO: Semina con mezzo meccanico. Incluso: fresatura spietramento e asportazione dei sassi di media pezzatura rinterro rullatura finale e livellatura primo innaffiamento. SPECIFICHE TECNICHE: inerbito con quantità di miscuglio di sementi [kg/m²] = 0,03; fornitura concime/ammendante da computare a parte in funzione delle esigenze. OP1 Terreno di terra generico; superficie [m²] ≤ 2500; Escluso: concime/ammendante. SPECIFICHE TECNICHE: inerbito con quantità di miscuglio di sementi [kg/m²] = 0,03; fornitura concime/ammendante da computare a parte in funzione delle esigenze. RM2 Miscuglio di vegetale semente; funzione: formazione tappeto erboso; impiego: terreno SPECIFICHE TECNICHE: composto da Poa trivialis 25 %, Lolium perenne 10%, Poa pratensis 15%, Festuca in varietà 35 %, Agrostis tenuis 15 % LV1 Semina con mezzo meccanico. Incluso: fresatura spietramento e asportazione dei sassi di media pezzatura rinterro rullatura finale e livellatura primo innaffiamento. RP2 Trattrice; potenza [kW] = 52,01 ÷ 75. Incluso: cippatrice, trituratrie, raccogliherba, cestello o piattaforma, vangatrice, trivella, trinciatrice, estirpatrice, trapiantatrice.	m²	135,00				135,00	6,26	845,10
							135,00		
LOM261.OC.AA B.Mc24 225 LOM261.OC.AA B.Mc24.B4527.P 0000.1750.a (List. R.LOM.26.1)	OPERA COMPIUTA AMBIENTE_AGRO-FORESTALE_VERDE BOSCHIVO/FORESTALE MODIFICA_DEMOLIZIONE_SFALCIO OPERA: Specie erbacea di vegetale generico. LAVORO: Sfalcio con mezzo meccanico. Incluso: rifiniture con decespugliatori a mano. SPECIFICHE TECNICHE: essenze generiche con età non superiore ad un anno. Su superfici orizzontali. OP1 Specie erbacea di vegetale generico. SPECIFICHE TECNICHE: essenze generiche con età non superiore ad un anno. RM2 Legname di legno naturale generico LV1 Sfalcio con mezzo meccanico. Incluso: rifiniture con decespugliatori a mano. SPECIFICHE TECNICHE: su superfici orizzontali. RP2 Trattrice; potenza [kW] = 52,01 ÷ 75. Incluso: cippatrice, trituratrie, raccogliherba, cestello o piattaforma, vangatrice, trivella, trinciatrice, estirpatrice, trapiantatrice. RP2 Attrezzature per cura del verde; impiego: tosatura zappatura decespugliamento sfalcio; potenza [kW] ≤ 4. SPECIFICHE TECNICHE: tosaerba, tosasiepi, motozappe.								

4339 ES A EC 12a

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
			SIMILI	LUNG.	LARG.	ALT.			
LOM261.OC.EE A.Mc09 140 LOM261.OC.EE A.Mc09.A6400.N a000.0000.b (List. R.LOM.26.1)	sfalcio dei prati	ha	0,02				0,02	956,07	19,12
	Totale						0,02		
	OPERA COMPIUTA EDILIZIA_EDIFICI_RESIDENZE MODIFICA_DEMOLIZIONE_SCAVO OPERA: Scotico di terra generico. LAVORO: Scavo con mezzo meccanico. Incluso: estirpazione (erba, arbusti, alberi di piccole dimensioni); separazione rifiuti vegetali; demolizione e rimozione recinzioni; carico dei materiali di risulta. Escluso: trasporto di terre, rifiuti vegetali e legno ad impianto di stoccaggio/di recupero; oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: terreno di natura generica. OP1 Scotico di terra generico. SPECIFICHE TECNICHE: terreno di natura generica. RM2 Terreno di terra generico LV1 Scavo con mezzo meccanico. Incluso: estirpazione (erba, arbusti, alberi di piccole dimensioni); separazione rifiuti vegetali; demolizione e rimozione recinzioni; carico dei materiali di risulta. Escluso: trasporto di terre, rifiuti vegetali e legno ad impianto di stoccaggio/di recupero; oneri di smaltimento. RP2 Pala cingolata; potenza [kW] ≤ 55. RP2 Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] ≤ 1,5.								
	scotico aree verdi								
LOM261.OC.EE A.Pa02 270 LOM261.OC.EE A.Pa02.I7821.D0 017.0250 (List. R.LOM.26.1)	Totale	m³	200,00				0,20	15,37	614,80
							40,00		
	OPERA COMPIUTA EDILIZIA_EDIFICI_RESIDENZE PRODUZIONE_REALIZZAZIONE_POSA OPERA: Tubazione generica di smaltimento di plastica polivinilcloruro (PVC); funzione: allacciamento; impiego: pozzetti stradali; diametro esterno (Ø) [mm] = 160 spessore [mm] = 4. Incluso: pezzi speciali. LAVORO: Posa. Incluso: disfacimento della struttura stradale; scavo; letto di posa in conglomerato cementizio; copertura tubi con sabbia; rinterro scavi con misto stabilizzato. Escluso: taglio della struttura stradale; armo di scavo; formazione manto con conglomerato bituminoso; trasporto delle macerie ad impianti di trattamento autorizzati; oneri di smaltimento dei rifiuti. OP1 Tubazione generica di smaltimento di plastica polivinilcloruro (PVC); funzione: allacciamento; impiego: pozzetti stradali; diametro esterno (Ø) [mm] = 160 spessore [mm] = 4. Incluso: pezzi speciali. RM2 Tubo a bicchiere di plastica polivinilcloruro (PVC); funzione: allacciamento; impiego: pozzetti stradali; diametro esterno (Ø) [mm] = 160 spessore [mm] = 40 RM2 Impasto preconfezionato di conglomerato cementizio; geometria: sfuso; funzione: strutturale non strutturale drenante; classe di consistenza [classe] = S3 classe di resistenza [classe] = C8/10 classe di esposizione [classe] = X0. Componenti: legante idraulico, aggregato, legante idraulico riciclato SPECIFICHE TECNICHE: utilizzato in strutture ordinarie e manufatti non strutturali RM2 Aggregato misto granulare di roccia naturale minerale; geometria: sfusa; impiego: riempimenti rilevati opere stradali; diametro (Ø) [mm] = 0 ÷ 6; peso specifico medio [kg/m³] = 1450 SPECIFICHE TECNICHE: per copertura tubi								
							40,00		

01/07/2026

4339 ES A EC 12a

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
			SIMILI	LUNG.	LARG.	ALT.			
260 LOM261.OC.EE A.Pa02.I9735.J0 001.0015 (List. R.LOM.26.1)	RM2 Aggregato misto granulare di roccia naturale minerale; peso specifico medio [kg/m³] = 1800 SPECIFICHE TECNICHE: di sabbia e ghiaia LV1 Posa. Incluso: disfacimento della struttura stradale; scavo; letto di posa in conglomerato cementizio; copertura tubi con sabbia; rinterro scavi con misto stabilizzato. Escluso: taglio della struttura stradale; armo di scavo; formazione manto con conglomerato bituminoso; trasporto delle macerie ad impianti di trattamento autorizzati; oneri di smaltimento dei rifiuti. RP2 Mini escavatore cingolato; potenza [kW] = 18 ÷ 30; peso [t] = 5. RP2 Vibrocostipatore a colonna; lunghezza [m] = 0,35 larghezza [m] = 0,25 ; peso [t] = 0,06. SPECIFICHE TECNICHE: timone ammortizzato. RP2 Martello demolitore; peso [kg] < 50 RP2 Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] ≤ 1,5. per similitudine: allaccio ai sottoservizi esistenti (per lo scarico meteoriche) con massima cura degli impianti esistenti	m		20,00			20,00	441,34	8.826,80
	Totale						20,00		
	OPERA: Anello prolunga di conglomerato cementizio; impiego: pozzetti di raccordo ispezione raccolta; dimensione interna x [cm] = 60 dimensione interna y [cm] = 60 dimensione esterna x [cm] = 71 dimensione esterna y [cm] = 71 altezza [cm] = 55; peso [kg] = 164. LAVORO: Posa. Escluso: scavo; reinterro. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio cemento [kg/m³] = 300 con resistenza a compressione [classe] = 32,5R e sabbia viva di cava lavata e vagliata. OP1 Anello prolunga di conglomerato cementizio; impiego: pozzetti di raccordo ispezione raccolta. RM2 Anello con fondo di conglomerato cementizio; impiego: pozzetti di ispezione pozzetti di raccolta; dimensione interna x [cm] = 60 dimensione interna y [cm] = 60 dimensione esterna x [cm] = 71 dimensione esterna y [cm] = 71 altezza [cm] = 55; peso [kg] = 164 PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta di cemento generico; impiego: murature intonaci. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio cemento [kg/m³] = 300 con resistenza a compressione [classe] = 32,5R e sabbia viva di cava lavata e vagliata PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Impasto in opera di conglomerato cementizio. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio cemento [kg/m³] = 300 con resistenza a compressione [classe] = 32,5R. Confezionato in cantiere. LV1 Posa. Escluso: scavo; reinterro. RP2 Autocarro con gru; portata [t] = 5 ÷ 13. Incluso: accessori di sollevamento. vedi voce n. 240 (q.ta = 4,00)						4,00		
	Totale						4,00		
250 LOM261.OC.EE A.Pa02.I9735.J0 001.0025 (List. R.LOM.26.1)	OPERA: Anello prolunga di conglomerato cementizio; impiego: pozzetti di raccordo ispezione raccolta; dimensione interna x [cm] = 100 dimensione interna y [cm] = 100 dimensione esterna x [cm] = 120 dimensione esterna y [cm] = 120 altezza [cm] = 100; peso [kg] = 1300. LAVORO: Posa. Escluso: scavo; reinterro. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio cemento [kg/m³] = 300 con resistenza a compressione [classe] = 32,5R e sabbia viva di cava lavata e vagliata. OP1 Anello prolunga di conglomerato cementizio; impiego: pozzetti di raccordo ispezione ..	Cadauno						70,14	280,56

4339 ES A EC 12a

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
			SIMILI	LUNG.	LARG.	ALT.			
230 LOM261.OC.EE A.Pa02.I9740.Sb 031.0000 (List. R.LOM.26.1)	raccolta. RM2 Anello con fondo di conglomerato cementizio; impiego: pozzetti di ispezione pozzetti di raccolta; dimensione interna x [cm] = 100 dimensione interna y [cm] = 100 dimensione esterna x [cm] = 120 dimensione esterna y [cm] = 120 altezza [cm] = 100; peso [kg] = 1300 PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta di cemento generico; impiego: murature intonaci. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio cemento [kg/m³] = 300 con resistenza a compressione [classe] = 32,5R e sabbia viva di cava lavata e vagliata PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Impasto in opera di conglomerato cementizio. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio cemento [kg/m³] = 300 con resistenza a compressione [classe] = 32,5R. Confezionato in cantiere. LV1 Posa. Escluso: scavo; reinterro. RP2 Autocarro con gru; portata [t] = 5 ÷ 13. Incluso: accessori di sollevamento. vedi voce n. 230 (q.ta = 4,00)	Cadauno							
	Totale						4,00		
							4,00	221,39	885,56
	OPERA: Chiusino di lega ferrosa ghisa sferoidale; geometria: rotondi telaio quadrato; impiego: carreggiata a traffico intenso; telaio x [cm] ≥ 85 telaio y [cm] ≥ 85 luce (Ø) [mm] ≥ 600; peso [kg] ≥ 95. LAVORO: Posa. Incluso: posa telaio e coperchio; formazione piano di posa con malta; movimentazione materiale in cantiere. Escluso: sbarramenti e segnaletica. SPECIFICHE TECNICHE: Chiusino rotondo con telaio quadrato con coperchio articolato su telaio apribile a 130° con blocco di sicurezza a 90°; guarnizione in elastomero antiodore e antirumore, classe D400, a norma UNI EN 124, altezza totale non inferiore 100 mm, non ventilato. Compresa qualsiasi attività per il completamento dell'opera. OP1 Chiusino di lega ferrosa ghisa sferoidale; geometria: rotondi telaio quadrato; impiego: carreggiata a traffico intenso; telaio x [cm] ≥ 85 telaio y [cm] ≥ 85 luce (Ø) [mm] ≥ 600; peso [kg] ≥ 95. SPECIFICHE TECNICHE: Chiusino rotondo con telaio quadrato con coperchio articolato su telaio apribile a 130° con blocco di sicurezza a 90°; guarnizione in elastomero antiodore e antirumore, classe D400, a norma UNI EN 124, altezza totale non inferiore 100 mm, non ventilato. RM2 Chiusino di lega ferrosa ghisa sferoidale; geometria: quadrato non ventilato; funzione: chiusura; impiego: carreggiata a traffico intenso; altezza [mm] ≥ 100 luce (Ø) [mm] ≥ 600; carico di rottura [classe] = D400; peso [kg] ≥ 95. Componenti: sella, coperchio, ferramenta lucchetto, guarnizione RM2 Premiscelato malta da inghisaggio; funzione: antiritiro presa rapida fissaggio; impiego: zanche chiusini infissi inferriate; densità [kg/m³] = 2000 SPECIFICHE TECNICHE: a base di cemento, inerti selezionati, additivi; utilizzabile su tutti i supporti resistenti LV1 Posa. Incluso: posa telaio e coperchio; formazione piano di posa con malta; movimentazione materiale in cantiere. Escluso: sbarramenti e segnaletica. SPECIFICHE TECNICHE: Compresa qualsiasi attività per il completamento dell'opera. RP2 Escavatore cingolato; potenza [kW] ≤ 90; peso [t] = 19. chiusini ispezionabili								
	Totale		4,00				4,00		
							4,00	525,48	2.101,92

4339 ES A EC 12a

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
			SIMILI	LUNG.	LARG.	ALT.			
LOM261.OC.EE A.Pa04 200 LOM261.OC.EE A.Pa04.A6600.N a000.0000 (List. R.LOM.26.1)	OPERA COMPIUTA EDILIZIA_EDIFICI_RESIDENZE PRODUZIONE_REALIZZAZIONE_FORMAZIONE OPERA: Reinterro di terra generico. LAVORO: Formazione. Incluso: carico, trasporto e scarico a luogo d'impiego; spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm; bagnatura; ricarichi. OP1 Reinterro di terra generico. RM2 Terreno di terra generico LV1 Formazione. Incluso: carico, trasporto e scarico a luogo d'impiego; spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm; bagnatura; ricarichi. RP2 Mini escavatore cingolato; potenza [kW] ≤ 50; peso [t] = 9. RP2 Pala cingolata; potenza [kW] ≤ 55. RP2 Rullo compressore; peso [t] = 6. Escluso: trattore. SPECIFICHE TECNICHE: trainato. RP2 Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 5,01 ÷ 13,5. reinterro su area stradale demolita reinterro su area scoticata Totale	m³							
			64,62				0,73	47,17	
			66,38				0,20	13,28	
								60,45	3,01181,95
LOM261.OC.ITA .Mc01 20 LOM261.OC.ITA .Mc01.D1202.Za 000.0000 (List. R.LOM.26.1)	OPERA COMPIUTA INFRASTRUTTURE TRASPORTI STRADE MODIFICA_DEMOLIZIONE_DEMOLIZIONE OPERA: Strato di massiciata, stradale di materiale generico; impiego: strada urbana sede stradale. LAVORO: Demolizione con mezzo meccanico. Incluso: movimentazione; carico e trasporto macerie a discarica e/o a stoccaggio. OP1 Strato di massiciata, stradale di materiale generico; impiego: strada urbana sede stradale. RM2 Lastra di roccia naturale generico LV1 Demolizione con mezzo meccanico. Incluso: movimentazione; carico e trasporto macerie a discarica e/o a stoccaggio. RP2 Mini escavatore cingolato; potenza [kW] = 18 ÷ 30; peso [t] = 5. RP2 Terna a telaio fisso; potenza [kW] = 55,01 ÷ 70; peso [t] = 9,5. RP2 Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 13,51 ÷ 21. demolizione superficie stradale esistente Totale	m³							
			147,00				0,70	102,90	
								102,90	21,422.204,12
LOM261.OC.ITA .Mc16 10 LOM261.OC.ITA .Mc16.D1201.J0 009.0750 (List. R.LOM.26.1)	OPERA COMPIUTA INFRASTRUTTURE TRASPORTI STRADE MODIFICA_DEMOLIZIONE_SCARIFICA OPERA: Strato di usura stradale di conglomerato bituminoso; impiego: sede stradale. LAVORO: Scarifica. Incluso: pulizia; movimentazione; carico e trasporto macerie a discarica e/o a stoccaggio. SPECIFICHE TECNICHE: con fresatura a freddo; per spessore [cm] ≤ 6. OP1 Strato di usura stradale di conglomerato bituminoso; impiego: sede stradale. RM2 Impasto preconfezionato di conglomerato bituminoso; impiego: opere stradali strato di base;								

4339 ES A EC 12a

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
			SIMILI	LUNG.	LARG.	ALT.			
	resistenza alla frammentazione [%] ≤ 25. Componenti: legante, aggregato tout-venant, additivo dopes, additivo chimico SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio di fresato rigenerato [%] = 35 ÷ 50 su miscela con attivanti chimici funzionali (rigeneranti); aggregati impastati a caldo con bitume normale classe 50/70 o 70/100; dosaggio minimo di bitume totale [%] = 3,8 su miscela con l'aggiunta di additivo attivante l'adesione ("dopes" di adesività). LV1 Scarifica. Incluso: pulizia; movimentazione; carico e trasporto macerie a discarica e/o a stoccaggio. SPECIFICHE TECNICHE: con fresatura a freddo; per spessore [cm] ≤ 6. RP2 Fresatrice; larghezza di fresatura [m] = 2. RP2 Spazzatrice; capacità contenitore rifiuti [m³] = 3. RP2 Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 3,01 ÷ 5. demolizione superficie stradale esistente Totale	m²	147,00				147,00 147,00	3,52	517,44
LOM261.OC.ITA .Pa02	OPERA COMPIUTA INFRASTRUTTURE TRASPORTI STRADE PRODUZIONE REALIZZAZIONE POSA								
115 LOM261.OC.ITA .Pa02.D3007.J0 005.0250 (List. R.LOM.26.1)	OPERA: Cordonata, sormontabile di conglomerato cementizio vibrocompresso; finitura: liscia; impiego: aiuola spartitraffico. Incluso: scarico; movimentazione; scavo; fondazione; rinfranco calcestruzzo; adattamenti; pulizia; carico/scarico macerie a discarica e/o stoccaggio. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: Cordolatura con qualsiasi raggio di curvatura e dimensione. Calcestruzzo C12/15. OP1 Cordonata, sormontabile di conglomerato cementizio vibrocompresso; finitura: liscia; impiego: aiuola spartitraffico. Incluso: scarico; movimentazione; scavo; fondazione; rinfranco calcestruzzo; adattamenti; pulizia; carico/scarico macerie a discarica e/o stoccaggio. SPECIFICHE TECNICHE: Cordolatura con qualsiasi raggio di curvatura e dimensione. Calcestruzzo C12/15. RM2 Cordolo rettilineo/curvi di conglomerato cementizio vibrocompresso; finitura: liscia; funzione: aiuola spartitraffico SPECIFICHE TECNICHE: retti o con qualsiasi raggio di curvatura; del tipo sormontabile RM2 Premiscelato malta da restauro; geometria: granulometria fine SPECIFICHE TECNICHE: a base di calce con pozzolana PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Impasto in opera di conglomerato cementizio; impiego: opere di manutenzione; resistenza meccanica [classe] = C12/15. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: resistenza a compressione del cemento [classe] = 42,5R LV1 Posa. RP2 Mini escavatore cingolato; potenza [kW] = 18 ÷ 30; peso [t] = 5. RP2 Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 1,51 ÷ 3. cordoli Totale	m		42,92			42,92 42,92	32,46	1.393,18
120 LOM261.OC.ITA	OPERA: Segnaletica, verticale di lega alluminio generico; finitura: pellicola rifrangente classe 2; impiego: strade.								

4339 ES A EC 12a

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
			SIMILI	LUNG.	LARG.	ALT.			
.Pa02.D4202.Sa 000.0005 (List. R.LOM.26.1)	LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: supporto in alluminio estruso OP1 Segnaletica, verticale di lega alluminio generico; finitura: pellicola rifrangente classe 2; impiego: strade. SPECIFICHE TECNICHE: supporto in alluminio estruso RM2 Cartello segnaletico di lega alluminio generico; finitura: pellicola rifrangente classe 2; funzione: segnaletica stradale; impiego: strade. Incluso: supporto in alluminio estruso; fissaggi LV1 Posa. segnaletica verticale N°3	m²	0,84				0,84	236,96	199,05
	Totale						0,84		
240 LOM261.OC.ITA .Pa02.D9715.Sb 031.0010 (List. R.LOM.26.1)	OPERA: Griglia carrabile di lega ferrosa ghisa sferoidale; impiego: parcheggi; lato x [mm] = 750 lato y [mm] = 750 altezza [mm] = 43; classe di carico [classe] = C250; peso indicativo [kg] = 95. LAVORO: Posa. Incluso: formazione del piano di posa; posa telaio e coperchio. Escluso: sbarramenti e segnaletica. OP1 Griglia carrabile di lega ferrosa ghisa sferoidale; impiego: parcheggi; lato x [mm] = 750 lato y [mm] = 750 altezza [mm] = 43; classe di carico [classe] = C250; peso indicativo [kg] = 95. RM2 Griglia carrabile di lega ferrosa ghisa sferoidale; geometria: piana quadrata; impiego: parcheggi; luce x [mm] = 750 luce y [mm] = 750 altezza [mm] = 43; classe di carico [classe] = C250; peso indicativo [kg] = 95 RM2 Premiscelato malta da inghisaggio; funzione: antiritiro presa rapida fissaggio; impiego: zanche chiusini infissi inferriate; densità [kg/m³] = 2000 SPECIFICHE TECNICHE: a base di cemento, inerti selezionati, additivi; utilizzabile su tutti i supporti resistenti LV1 Posa. Incluso: formazione del piano di posa; posa telaio e coperchio. Escluso: sbarramenti e segnaletica. chiusini grigliati	Cadauno	4,00				4,00	459,89	1.839,56
	Totale						4,00		
LOM261.OC.ITA .Pa04 70 LOM261.OC.ITA .Pa04.D0201.Mb 002.0000 (List. R.LOM.26.1)	OPERA COMPIUTA INFRASTRUTTURE TRASPORTI STRADE PRODUZIONE REALIZZAZIONE FORMAZIONE OPERA: Strato di fondazione stradale, in misto cementato di roccia naturale calcarea/dolomitica; impiego: strada urbana. LAVORO: Formazione. Incluso: costipamento getto. SPECIFICHE TECNICHE: misto cementato costituito da miscela di inerti (dimensione massima [mm] = 30 e peso specifico medio asciutto [Kg/m³] = 1.500), acqua e cemento tipo CEM II/A-L, classe 32.5 nella misura del 5% sul peso degli inerti asciutti; spessore generico. OP1 Strato di fondazione stradale, in misto cementato di roccia naturale calcarea/dolomitica; impiego: strada urbana. SPECIFICHE TECNICHE: misto cementato costituito da miscela di inerti (dimensione massima [mm] = 30 e peso specifico medio asciutto [Kg/m³] = 1.500), acqua e cemento tipo CEM II/A-L, classe 32.5 nella misura del 5% sul peso degli inerti asciutti; spessore generico. RM2 Aggregato misto granulare riciclato di roccia naturale minerale; impiego: riempimenti rilevati opere stradali; fornitura: sfuso; diametro (Ø) [mm] = 0 ÷ 70; peso specifico medio [kg/m³] = 1400								

4339 ES A EC 12a

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	
			SIMILI	LUNG.	LARG.	ALT.				
60 LOM261.OC.ITA .Pa04.D0201.Mb 002.0250 (List. R.LOM.26.1)	RM2 Legante idraulico di cemento generico; fornitura: sfuso in silos; resistenza a compressione [classe] = 32,5N RM2 Emulsione di bitume generico; impiego: strade SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio di bitume [%] = 55 LV1 Formazione. Incluso: costipamento getto. RP2 Rullo compressore; peso [t] = 9,0. SPECIFICHE TECNICHE: monotamburo. RP2 Motolivellatrice; potenza [kW] > 50. RP2 Autobetoniera; portata [m³] = 9 ÷ 12. strada	m³	214,00				0,25	53,50	64,57	3.454,50
	Totale						53,50			
80 LOM261.OC.ITA .Pa04.D0900.J0 009.0020.a (List. R.LOM.26.1)	OPERA: Strato di fondazione stradale, in misto granulare di roccia naturale calcarea/dolomitica; impiego: strada urbana. Incluso: materiali di apporto o vagliatura. LAVORO: Formazione. Incluso: costipamento getto. SPECIFICHE TECNICHE: in misto granulare stabilizzato con legante naturale. OP1 Strato di fondazione stradale, in misto granulare di roccia naturale calcarea/dolomitica; impiego: strada urbana. Incluso: materiali di apporto o vagliatura. SPECIFICHE TECNICHE: in misto granulare stabilizzato con legante naturale. RM2 Aggregato misto granulare di roccia naturale minerale; peso specifico medio [kg/m³] = 1800 SPECIFICHE TECNICHE: di sabbia e ghiaia RM2 Legante idraulico di calce idrata; fornitura: sfuso in sacchi LV1 Formazione. Incluso: costipamento getto. RP2 Rullo compressore; peso [t] = 9,0. SPECIFICHE TECNICHE: monotamburo. RP2 Motolivellatrice; potenza [kW] > 50. RP2 Autobetoniera; portata [m³] = 9 ÷ 12. strada	m³	214,00				0,25	53,50	46,65	2.495,78
	Totale						53,50			

4339 ES A EC 12a

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
			SIMILI	LUNG.	LARG.	ALT.			
90 LOM261.OC.ITA .Pa04.D0901.J0 009.0010.b (List. R.LOM.26.1)	additivazione (dotato di marchio "Plastica Seconda Vita") [%] = 5,0 ÷ 6,9 sul peso del bitume totale; aggiunto direttamente durante la fase produttiva nel mescolatore. RM2 Emulsione di bitume modificato; impiego: strade SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio di bitume [%] = 60 - 65; modificata con lattice LV1 Formazione. Incluso: pulizia sede; stesa; costipazione. RP2 Rullo compressore; peso [t] = 11,0. SPECIFICHE TECNICHE: monotamburo. RP2 Vibrofinitrice gommata; impiego: sede stradale. RP2 Spazzatrice; capacità contenitore rifiuti [m³] = 3.	m²	214,00				30,90	6.612,60	
	strada								214,00
	Totale								214,00
	OPERA: Strato di binder, ad elevate prestazioni di conglomerato bituminoso; impiego: opere stradali sede stradale; spessore [cm] = 8. LAVORO: Formazione. Incluso: pulizia sede; stesa; costipazione. SPECIFICHE TECNICHE: impasto con bitume normale e compound ad elevata additivazione; dosaggio emulsione bituminosa [kg/m²] = 0,70. OP1 Strato di binder, ad elevate prestazioni di conglomerato bituminoso; impiego: opere stradali sede stradale; spessore [cm] = 8. SPECIFICHE TECNICHE: impasto con bitume normale e compound ad elevata additivazione; dosaggio emulsione bituminosa [kg/m²] = 0,70. RM2 Impasto preconfezionato di conglomerato bituminoso; impiego: opere stradali strato di binder; resistenza alla frammentazione [%] ≤ 25. Componenti: legante, aggregato generico, additivo dopes, additivo chimico, compound polimerico SPECIFICHE TECNICHE: impasto ad elevate prestazioni; dosaggio di fresato rigenerato [%] = 30 ÷ 45 su miscela con attivanti chimici funzionali (rigeneranti); aggregati impastati a caldo con bitume normale classe 50/70 o 70/100; dosaggio minimo di bitume totale [%] = 4,0 su miscela; dosaggio additivo attivante l'adesione (dopes di adesività); dosaggio compound polimerici ad elevata additivazione (dotato di marchio "Plastica Seconda Vita") [%] = 5,0 ÷ 6,9 sul peso del bitume totale. RM2 Emulsione di bitume modificato; impiego: strade SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio di bitume [%] = 60 - 65; modificata con lattice LV1 Formazione. Incluso: pulizia sede; stesa; costipazione. RP2 Rullo compressore; peso [t] = 9,0. SPECIFICHE TECNICHE: monotamburo. RP2 Vibrofinitrice gommata; impiego: sede stradale. RP2 Spazzatrice; capacità contenitore rifiuti [m³] = 3.	m²	214,00				23,72	5.076,08	
	strada								214,00
	Totale								214,00
100 LOM261.OC.ITA .Pa04.D1201.J0 009.0000.a (List. R.LOM.26.1)	OPERA: Strato di usura stradale, ad elevata aderenza di conglomerato bituminoso; impiego: opere stradali; spessore medio [mm] = 30; aderenza superficiale BPN [-] ≥ 60. LAVORO: Formazione. Incluso: pulizia sede; stesa; costipazione. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio emulsione bituminosa [kg/m²] = 0,70; impasto con: aggregati impastati a caldo con bitume normale (dosaggio minimo di bitume totale su miscela [%] = 5,6), additivo attivante l'adesione (dopes di adesività) e compound di polimeri e fibre in pellets immessi direttamente nel mescolatore durante la fase produttiva (dosaggio su peso aggregati [%] = 0,2 ÷								

4339 ES A EC 12a

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
			SIMILI	LUNG.	LARG.	ALT.			
LOM261.OC.ITA .Pa42 130 LOM261.OC.ITA .Pa42.D4202.Da 040.0005 (List. R.LOM.26.1)	0,6). OP1 Strato di usura stradale, ad elevata aderenza di conglomerato bituminoso; impiego: opere stradali; spessore medio [mm] = 30; aderenza superficiale BPN [-] ≥ 60. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio emulsione bituminosa [kg/m²] = 0,70; impasto con: aggregati impastati a caldo con bitume normale (dosaggio minimo di bitume totale su miscela [%] = 5,6), additivo attivante l'adesione (dopes di adesività) e compound di polimeri e fibre in pellets immessi direttamente nel mescolatore durante la fase produttiva (dosaggio su peso aggregati [%] = 0,2 ÷ 0,6). RM2 Impasto preconfezionato di conglomerato bituminoso; impiego: opere stradali strato di usura ad elevata aderenza; resistenza alla frammentazione [%] ≤ 18 resistenza alla levigazione [-] ≥ 48 valore di aderenza superficiale [-] ≥ 60. Componenti: legante, aggregato generico, additivo dopes, additivo chimico, compound SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio di fresato rigenerato [%] = 15 ÷ 30 su miscela con attivanti chimici funzionali (rigeneranti); aggregati impastati a caldo con bitume normale classe 50/70 o 70/100; dosaggio minimo di bitume totale [%] = 5,6 su miscela; dosaggio additivo attivante l'adesione (dopes di adesività) e dosaggio di compound di polimeri e fibre di pellets immessi direttamente nel mescolatore durante la fase produttiva [%] = 0,2 ÷ 0,6 sul peso degli aggregati. RM2 Emulsione di bitume modificato; impiego: strade SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio di bitume [%] = 60 - 65; modificata con lattice LV1 Formazione. Incluso: pulizia sede; stesa; costipazione. RP2 Rullo compressore; peso [t] = 9,0. SPECIFICHE TECNICHE: monotamburo. RP2 Vibrofinitrice gommata; impiego: sede stradale. RP2 Spazzatrice; capacità contenitore rifiuti [m³] = 3. strada	m²	214,00				214,00	11,78	2.520,92
	Totale						214,00		
	OPERA COMPIUTA INFRASTRUTTURE TRASPORTI STRADE PRODUZIONE_REALIZZAZIONE_REALIZZAZIONE								
	OPERA: Segnaletica, orizzontale di resina sintetica alchidica-clorocaucciù; finitura: rifrangente antisdrucchiolevole; impiego: strade. LAVORO: Realizzazione. Escluso: pulizia zone di impianto. SPECIFICHE TECNICHE: stesura di pittura spartitraffico premiscelata nei colori previsti dal Regolamento di attuazione del Codice Stradale. OP1 Segnaletica, orizzontale di resina sintetica alchidica-clorocaucciù; finitura: rifrangente antisdrucchiolevole; impiego: strade. SPECIFICHE TECNICHE: stesura di pittura spartitraffico premiscelata nei colori previsti dal Regolamento di attuazione del Codice Stradale. RM2 Pittura premiscelata di materiale generico; finitura: colore bianco; funzione: rinfrangente antisdrucchiolevole; impiego: segnaletica orizzontale RM2 Solvente di composto chimico generico; funzione: diluente; peso specifico [kg/l] = 1 SPECIFICHE TECNICHE: acqua ragia minerale LV1 Realizzazione. Escluso: pulizia zone di impianto. RP2 Traccialinee. SPECIFICHE TECNICHE: manuale, a caldo.								

4339 ES A EC 12a

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
			SIMILI	LUNG.	LARG.	ALT.			
LOM261.RM.62.10.15 220 LOM261.RM.62.10.15.P0007.0025 (List. R.LOM.26.1)	segnaletica orizzontale	m²	42,96				42,96	7,25	311,46
	Totale						42,96		
	RISORSA MATERIALE VERDE E PAESAGGIO PRODOTTI MISCUGLIO Miscuglio di vegetale semente; funzione: formazione prato fiorito; impiego: terreno	kg						17,44	34,88
	SPECIFICHE TECNICHE: composto per il 90% da graminacee (festuca ovina, festuca rubra commutata, festuca rubra rubra, trisetum flavescens, phleum pratense, poa trivialis, poa pratensis) e 10 % piante a foglia larga (achillea millelelium, millefolium, alyssum saxatile, anthyllis vulneraria, anthemis tinctoria, bellis perennis, calendula officinalis, centaurea cyanus, chrysanthemum leucanthemum, chrysanthemum segetum, carum carvi, linum perenne, lotus corniculatus, matricaria chamomilla, medicago lupulina, myosotis arvensis, onobrychis saliva, papaver rhoeas, plantago lanceolata, prunella vulgaris, sanguisorba minor, salvia officinalis, salvia pratensis, tanacetum vulgare, trifolium resupinatum, trifolium incarnatum)		2,00				2,00		
	Totale						2,00		
	Importo Lavori Euro								46.367,48

01/07/2026

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROWISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
IMPORTO LAVORI Euro		46.367,48
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro		46.367,48