

CERTIFICATO DEI DIRITTI EDIFICATORI N. /

A seguito dell'istanza presentata dal Signor, residente in, in qualità di, inoltrata in data prot. n. e sulle risultanze degli atti d'Ufficio e della notorietà pubblica,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE

Visti :

- lo strumento urbanistico **P.G.T. vigente**, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 21.07.2010 pubblicato sul B.U.R.L. n. 40 Serie Inserzioni e Concorsi del 06.10.2010; modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 10.07.2013 pubblicato sul B.U.R.L. n. 47 Serie Avvisi e Concorsi del 20.11.2013, variato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 20.02.2017 pubblicata sul B.U.R.L. n. 18 Serie Avvisi e Concorsi del 03.05.2017;
- il **Regolamento comunale per la gestione del Registro dei Diritti Edificatori**, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. ____ del _____;
- la Legge Regionale n. 12 del 11 marzo 2005;

CERTIFICA

che il Sig. è titolare dei diritti edificatori per complessivi mq di di Slp generati

- o dalla cessione a favore del Comune di Cesate dell'area identificata al Foglio n. Particella n. di superficie catastale mq.
- o dalla potenzialità edificatoria attribuita all'area identificata al Foglio n. Particella n. di superficie catastale mq.
- o dall'incentivo edificatorio relativo all'immobile censito al Foglio n. Particella n. Sub. n. in ambito
- o dalla compravendita di diritti edificatori di cui all'atto

Eventuale area di atterraggio dei "diritti edificatori"

Foglio n. Mappale/i n.

Superficie fondiaria dell'area Destinazione d'uso

Ambito di P.G.T.

Diritto edificatorio Slp mq.

Tali diritti sono annotati nell'apposito Registro al n. progressivo
Il presente certificato si rilascia in unico esemplare.

Cesate lì,

Servizio Territorio e Ambiente
Il Responsabile

.....

NOTE

- il presente Certificato dei Diritti Edificatori può essere oggetto di trasferimento. Dopo la stipula dell'atto il nuovo titolare del diritto edificatorio e/o coloro che sono tenuti alla registrazione e trascrizione dell'atto stesso sono tenuti a comunicare tale variazione al Comune, il quale provvederà ad aggiornare nell'apposito Registro tale variazione, provvedendo successivamente a rilasciare uno o più di un nuovo "Certificato dei Diritti Edificatori" che annulla e sostituisce il precedente;
- per le modalità applicative si rimanda alla normativa del Piano di Governo del Territorio nonché al Regolamento per la gestione del Registro dei Diritti Edificatori.