

NOVEMBRE 2025

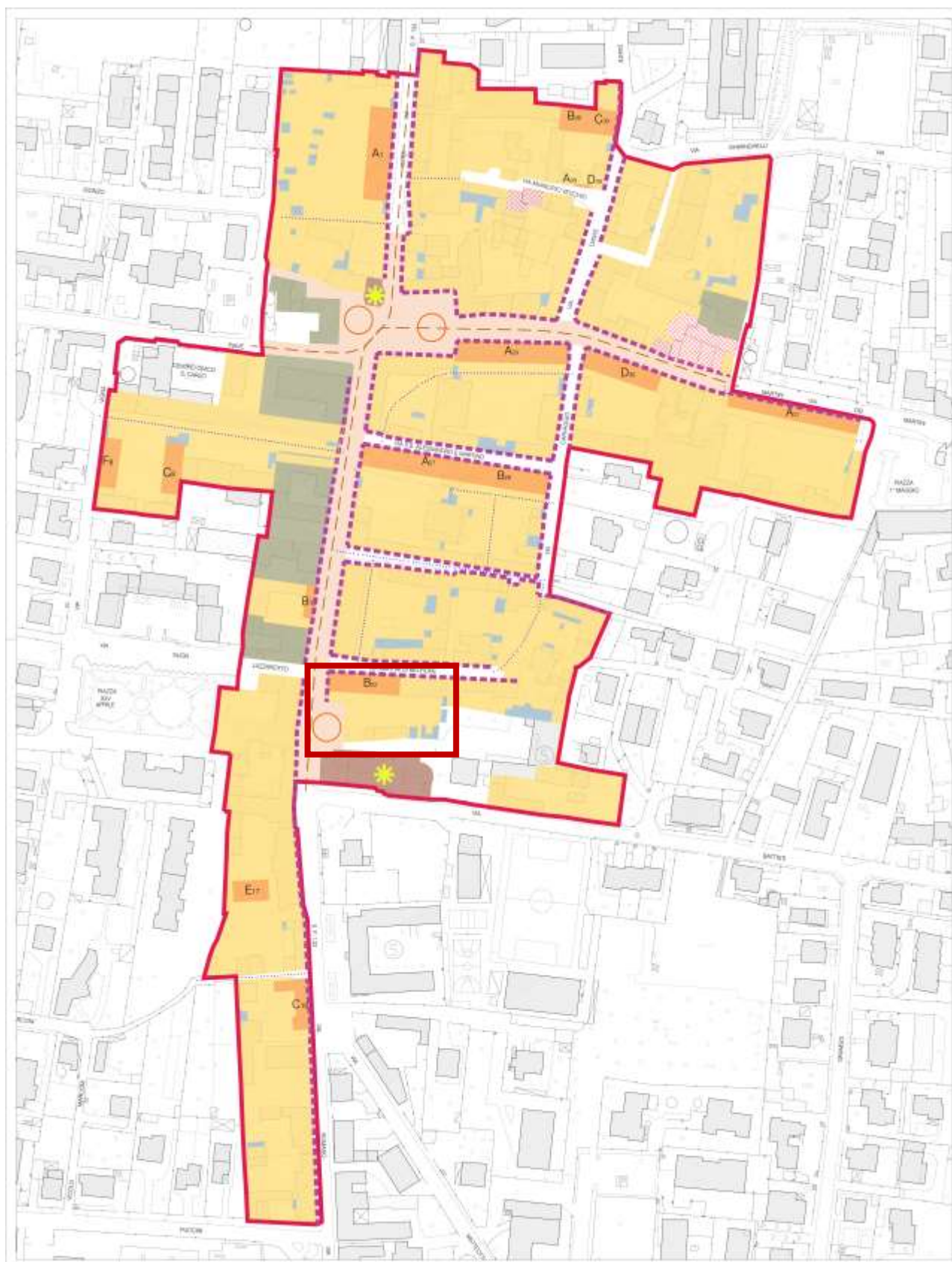
ALLEGATO 17

PIANO DI RECUPERO CORTE ROMANO'

STRALCIO PR E PS PGT 2017 E PGT 2024

VARIANTA P.A. N. 3/18

Stralcio piano delle regole



Legenda Piano delle Regole

LEGENDA



TESSUTO STORICO



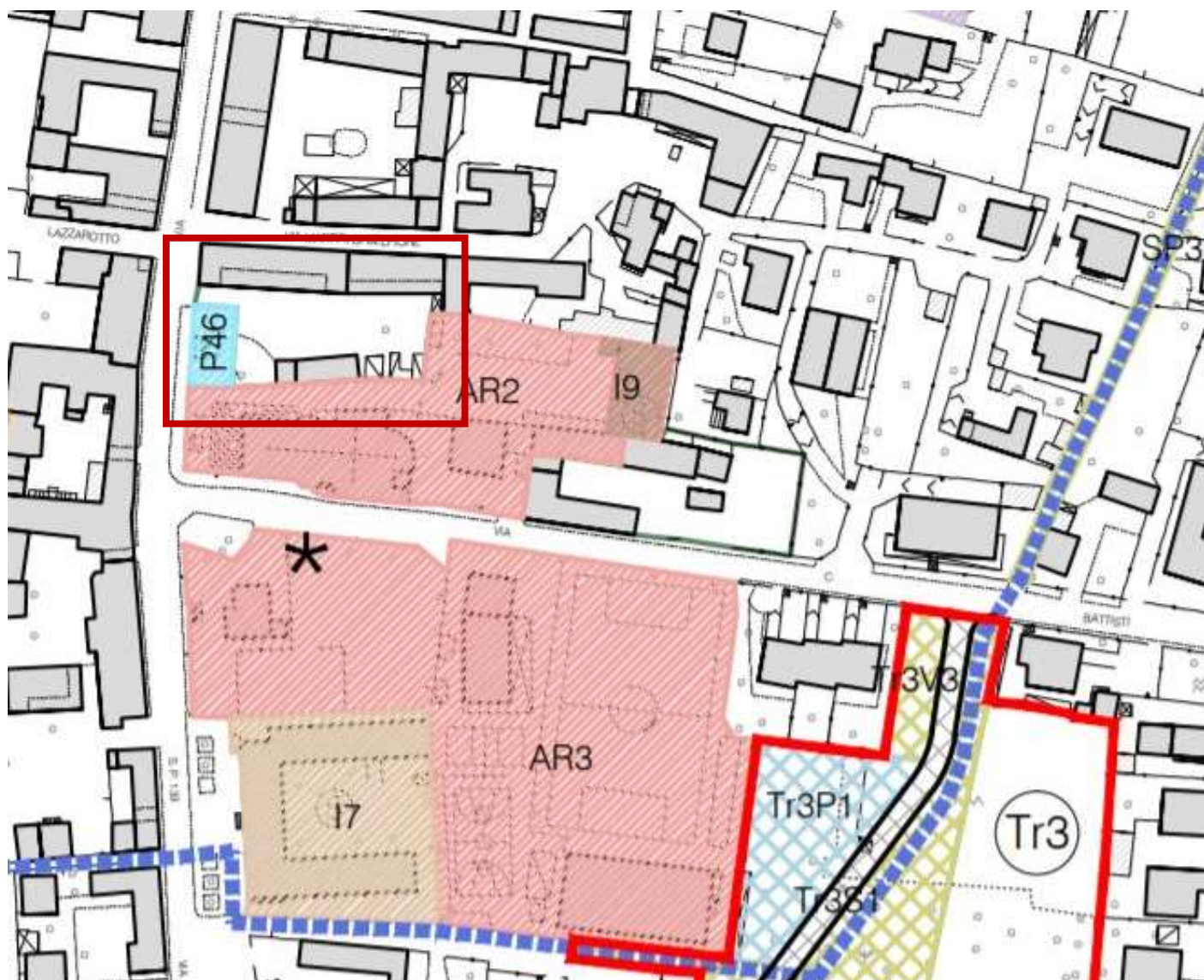
TESSUTO DI CARATTERE MODERNO



INDIRIZZI MORFOLOGICI



Stralcio Piano dei Servizi



Legenda Piano dei Servizi

LEGENDA

	PISTE CICLABILI ESISTENTI		PISTE CICLABILI DI PROGETTO
	PARCO REGIONALE DELLE GROANE		PERIMETRO CONFINE COMUNALE
	PERIMETRO AREE DI COMPENSAZIONE - AC		PERIMETRO AMBITI DI TRASFORMAZIONE IN ATTUAZIONE

ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE GENERALE ESISTENTI

	ATTREZZATURE RELIGIOSE - AR		PARCHEGGIO PUBBLICO - P
	AREE VERDI PRIVATE AD USO PUBBLICO - Vp		AREE VERDI GIOCO SPORT, SPAZI PUBBLICI <i>verde pubblico gioco sport - V</i> <i>spazi pubblici - SP</i>
	SERVIZI PRIVATI AD USO PUBBLICO <i>ricreative - PP</i> <i>stazione ferroviaria FNME - ST</i> <i>istruzione - I</i> <i>assistenziali - A</i>		SERVIZI PUBBLICI <i>assistenziali - A</i> <i>attrezzature sportive, ricreative per il tempo libero - AS</i> <i>cimitero - C</i> <i>istruzione - I</i> <i>municipio - M</i> <i>piattaforma ecologica - PE</i> <i>servizio comunale - SC</i>
	INFRASTRUTTURE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE ESISTENTI NON ATTUATE		
	IMPIANTI TECNOLOGICI impianti tecnologici - IT		

ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE GENERALE PREVISTE ALL'ESTERNO DEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE SU AREE DI PROPRIETA' PUBBLICA

	PARCHEGGIO PUBBLICO - P		AREE VERDI GIOCO SPORT, SPAZI PUBBLICI <i>verde pubblico gioco sport e contenimento ambientale - V</i> <i>spazi pubblici - SP</i>
	INFRASTRUTTURE STRADALI - S		SERVIZI PRIVATI AD USO PUBBLICO <i>assistenziale - A</i>

ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE GENERALE PREVISTE ALL'ESTERNO DEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE E SOGGETTI AL CRITERIO PEREQUATIVO

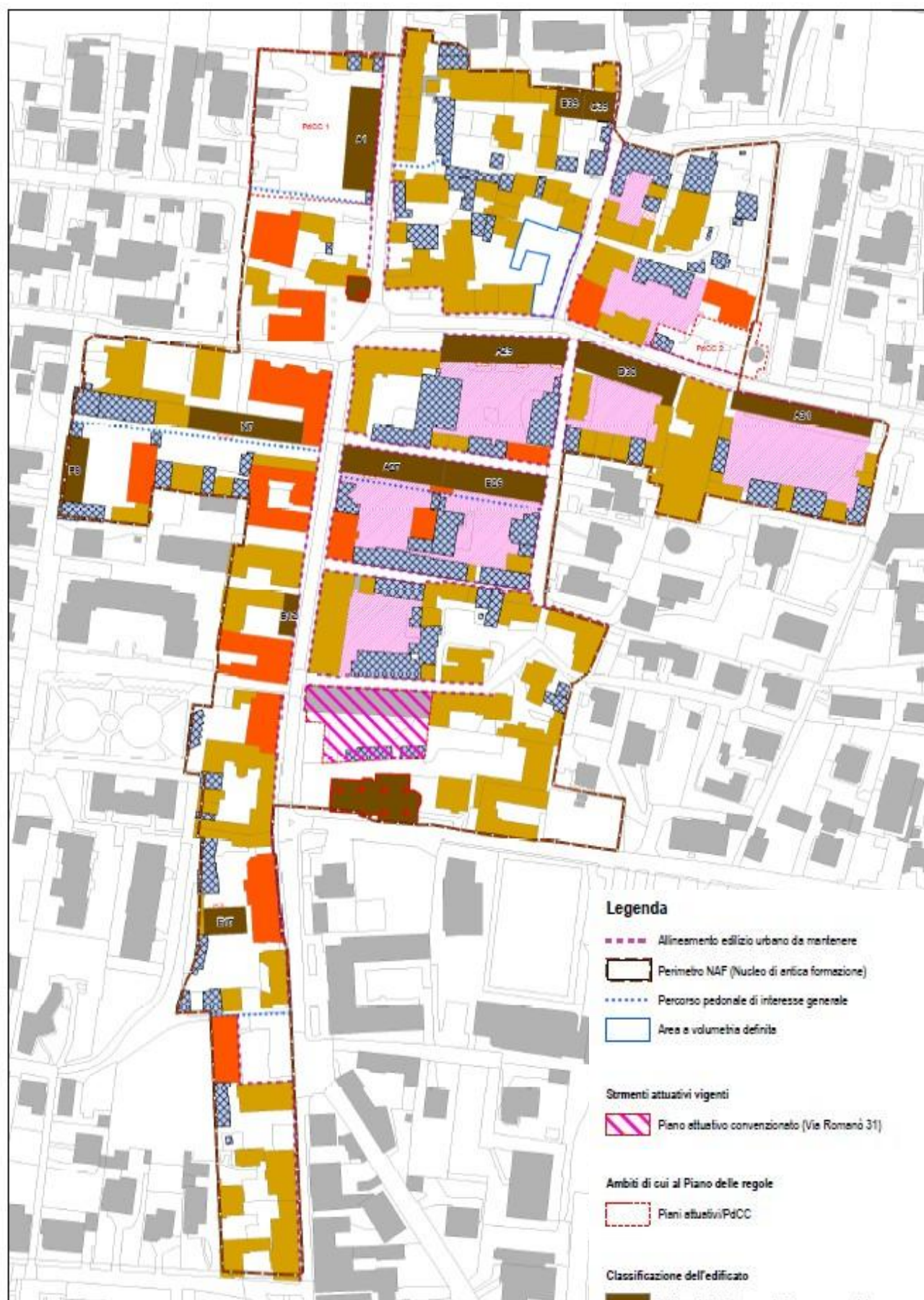
	PARCHEGGIO PUBBLICO - P		AREE VERDI GIOCO SPORT, SPAZI PUBBLICI <i>verde pubblico gioco sport e contenimento ambientale - V</i> <i>spazi pubblici - SP</i>
---	-------------------------	---	---

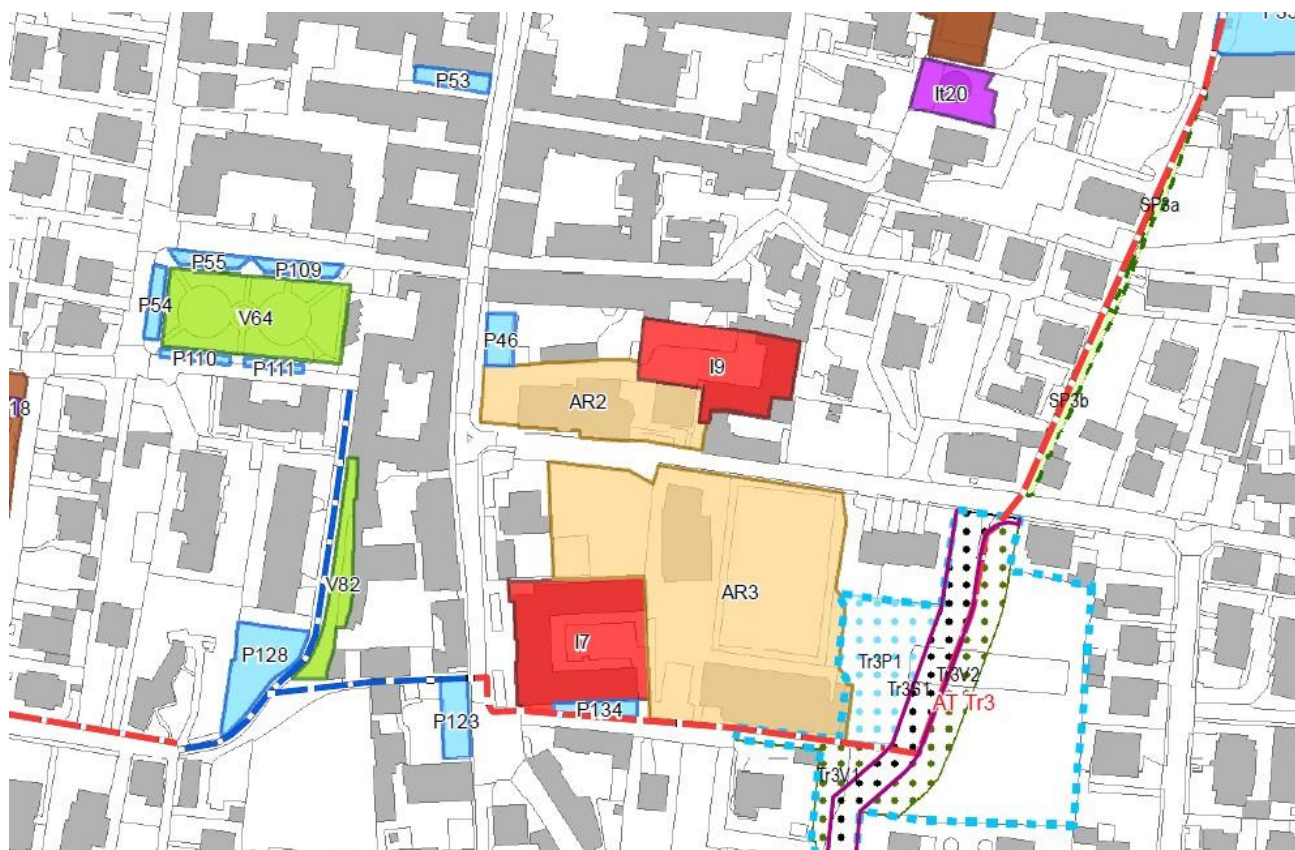
ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE GENERALE PREVISTE ALL'ESTERNO DEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE E NON SOGGETTI AL CRITERIO PEREQUATIVO

	SERVIZI PER IL TEMPO LIBERO E ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE PRIVATE AD USO PUBBLICO - AP
---	---

ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE GENERALE PREVISTE ALL'INTERNO DEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE E SOGGETTI AL CRITERIO PEREQUATIVO

	PERIMETRO AMBITI DI TRASFORMAZIONE		AREE VERDI GIOCO SPORT, SPAZI PUBBLICI <i>verde pubblico gioco sport e contenimento ambientale - V</i>
	PARCHEGGIO PUBBLICO - P		INFRASTRUTTURE STRADALI - S





Legenda

Confine comunale

Viabilità prevista e in realizzazione

In realizzazione

Prevista

Piste ciclabili

Tratto esistente

Tratto in progetto

Ambiti di cui al Documento di Piano

In attuazione

Progetto

Ambiti di cui al Piano delle Regole

PdCC (Permesso di costruire convenzionato)

Servizi esistenti

Aree verdi, gioco e sport

Attrezzature religiose

Attrezzature scolastiche

Impianti tecnologici

Parcheggi

Piazze

Servizi pubblici

Verde privato ad uso pubblico

Servizi previsti soggetti al criterio perequativo

Aree verdi, gioco e sport

Parcheggi

Servizi in realizzazione all'interno di AT

Aree verdi, gioco e sport

Parcheggi

Viabilità

Servizi in realizzazione all'esterno di AT

Servizi pubblici

Servizi previsti all'interno di AT

Aree verdi, gioco e sport

Parcheggi

Viabilità

Viabilità

Viabilità

Viabilità

Servizi previsti all'esterno di AT

Aree verdi, gioco e sport

Parcheggi

Piani attuativi

Aree in compensazione

1 - Via Brenta

2 - Via Trebbia

0

62.5