



## **RICHIESTA DI APPROVAZIONE DI PROGETTO UNITARIO**

(art. 2 delle N.T.A. del Piano Esecutivo del Villaggio Ina Casa)

**da inviare esclusivamente a [protocollo@comune.cesate.mi.legalmail.it](mailto:protocollo@comune.cesate.mi.legalmail.it)**

Il/La sottoscritto/a

codice fiscale

residente in  via  n.  CAP

tel.  e-mail  Pec

per conto:

- proprio  
 proprio e del/dei soggetto/i elencato/i nell'allegata tabella A  
 della ditta

Partita I.V.A.

che rappresenta in qualità di<sup>(1)</sup>

con sede in  via  n.  CAP

avente titolo alla presentazione della richiesta di approvazione di progetto unitario di iniziativa privata in quanto:

- proprietario esclusivo  
 comproprietario con il soggetto/i elencato/i nell'allegata tabella A  
 <sup>(2)</sup> (a tale scopo autorizzato dal/dai proprietario/i elencato/i nell'allegata tabella C)  
dell'immobile in via/piazza  n.  identificato al N.C.E.U./C.T.

**Foglio**  **Mappale**  **Subalterno**

- in zona  nello strumento urbanistico generale vigente  
 in zona  nello strumento urbanistico generale in salvaguardia

- non soggetto a vincoli  
 soggetto al/ai seguente/i vincolo/i :

- storico architettonico titolo I decreto legislativo n. 490/99 e s.m.i.  
 paesistico ambientale titolo II decreto legislativo n. 490/99 e s.m.i.  
 idrogeologico R.D. n. 3257/23 e s.m.i.  
 zona di recupero articolo 27 legge n. 457/78 e s.m.i.

fascia rispetto:  stradale  ferroviario  cimiteriale  (altro)

altro

### **CHIEDE**

l'approvazione di progetto unitario di iniziativa privata per l'esecuzione del seguente intervento:

1 *Nel caso di Società/Persone giuridiche indicare il titolo giuridico del firmatario: carica sociale, procuratore, delega, ecc. In caso di più proprietari e/o aventi titolo allegare elenco completo con tutti i dati.*

2 *Affittuario, usufruttuario, comodatario ecc.*

con destinazione urbanistica:  Residenziale  Direzionale  Commerciale  Turistico/ricettiva  Agricola  
 Industriale  Artigianale  (altra)

e destinazione d'uso specifica:

ai fini delle rispettive responsabilità dichiara l'intervento dei seguenti soggetti:

|   |                                 |   |
|---|---------------------------------|---|
| <input type="text"/>                    | <input type="text"/>            | <input type="checkbox"/> Progettista      |
| con studio in <input type="text"/>      | via/piazza <input type="text"/> | <input type="checkbox"/> Direttore Lavori |
| iscritto all' <input type="text"/>      | dei <input type="text"/>        |   |
| della provincia di <input type="text"/> | al n. <input type="text"/>      |   |
| Timbro e firma per assenso: _____       |                                 |   |

|   |                                 |   |
|---|---------------------------------|---|
| <input type="text"/>                    | <input type="text"/>            | <input type="checkbox"/> Progettista      |
| con studio in <input type="text"/>      | via/piazza <input type="text"/> | <input type="checkbox"/> Direttore Lavori |
| iscritto all' <input type="text"/>      | dei <input type="text"/>        |   |
| della provincia di <input type="text"/> | al n. <input type="text"/>      |   |
| Timbro e firma per assenso: _____       |                                 |   |

**Si autorizza la notifica di ogni comunicazione relativa alla presente pratica edilizia al seguente indirizzo di Posta Elettronica Certificata:**

, li

Il richiedente: .....

Al presente modulo occorre:

- ✓ apporre firma digitale del proprietario/avente titolo o, al suo posto, del soggetto cui è stata conferita, da parte del proprietario/avente titolo, procura speciale per la sottoscrizione digitale;
- ✓ apporre firma digitale degli altri soggetti titolati ad apporre firma in una delle parti del presente modulo o, al loro posto, del soggetto cui è stata conferita procura speciale per la sottoscrizione digitale;
- ✓ allegare la/le Procura/e speciale/i per la sottoscrizione digitale e la presentazione telematica delle pratiche edilizie con relativi allegati;
- ✓ allegare la ricevuta del bonifico del versamento dei diritti di segreteria di 24,00 euro da versare a BANCO BPM S.P.A. AG 02177, SERVIZIO TESORERIA, via Roma n. 43 cap 20031 Cesate, IBAN IT 66 P 05034 32920 000000022905.

# DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITÀ

Il sottoscritto

progettista dell'intervento di cui alla presente domanda, come individuato in precedenza, titolare della redazione degli elaborati tecnici e grafici allegati, consapevole della propria **responsabilità penale** che assume ai sensi dell'articolo 76 del T.U. approvato con D.P.R. n. 445/00 e s.m.i., nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità degli atti,

## DICHIARA

La veridicità, la esattezza e la completezza degli elaborati tecnici allegati alla presente domanda; e inoltre

### in relazione alla normativa in materia igienico-sanitaria, che:

- il progetto non è soggetto al **parere igienico sanitario dell'A.T.S.** in quanto non sono modificati né direttamente né indirettamente i requisiti o le caratteristiche di natura igienico-sanitaria;
- in sostituzione del parere igienico sanitario dell'A.T.S.**, attesta la conformità delle opere da realizzare alle norme in materia igienico-sanitaria con particolare riguardo al Regolamento Locale di Igiene vigente nel Comune;
- allega **parere igienico sanitario rilasciato dell'A.T.S.** competente

### in relazione alla normativa in materia di prevenzione incendi, che:

- il progetto non è soggetto al **parere dei Vigili del Fuoco**;
- è già stato ottenuto il **parere dei Vigili del Fuoco**, di cui si allega copia;
- è già stato richiesto il **parere dei Vigili del Fuoco**, come da domanda che si allega in copia, fermo restando che fino al rilascio del predetto parere i termini per il rilascio del permesso di costruire non decorrono;

### in relazione alla disciplina in materia di vincoli paesistici, che:

- l'intervento non è soggetto ad **autorizzazione paesistica** di cui al titolo II, D.L. n. 490/99 e s.m.i.;
- richiede che la **autorizzazione paesistica** sia acquisita direttamente dall'Ufficio Edilizia Privata;
- è già stata ottenuta la **autorizzazione paesistica**, di cui si allega copia;
- è già stata richiesta la **autorizzazione paesistica**, come da domanda che si allega in copia, fermo restando che fino al rilascio della predetta autorizzazione i termini per il rilascio del permesso di costruire non decorrono;

### in relazione agli aspetti paesistici, che:

- l'intervento non è soggetto ad acquisizione di **Parere della Commissione per il Paesaggio**;
- richiede l'acquisizione di **Parere della Commissione per il Paesaggio, istituita presso il Parco delle Groane**, direttamente dall'Ufficio Edilizia Privata e per la cui istruttoria è dovuto un importo 30,00 € che è stato versato con bonifico avente causale "Parere Parco delle Groane" intestato al Parco delle Groane - IBAN IT 86 O 05216 32911 000000102143, di cui si allega ricevuta;
- è già stato acquisito il **Parere della Commissione per il Paesaggio, istituita presso il Parco delle Groane, che si allega alla presente**;

### in relazione alle norme civilistiche e alla disciplina dei rapporti di vicinato, che l'intervento richiesto:

- è conforme alle norme del **Codice Civile** e alle norme integrative dello stesso e non lede alcun diritto di terzi;
- è stato ottenuto l'assenso del terzo controinteressato
  - come risulta da assenso scritto di cui alla tabella F;
  - come risulta dalla scrittura privata che si allega alla presente domanda di permesso di costruire.

In fede.

Firma del progettista in formato digitale

**TABELLA A** Altri soggetti aventi titolo o comunque interessati alla domanda di progetto unitario

La presente domanda di progetto unitario è sottoscritta in solido dai seguenti soggetti aventi titolo:

|                                  |                                 |   |
|----------------------------------|---------------------------------|---|
| <input type="text"/>             | <input type="text"/>            | <input type="checkbox"/> Proprietario         |
| residente a <input type="text"/> | via/piazza <input type="text"/> | <input type="checkbox"/> Comproprietario      |
| Firma per assenso: _____         |                                 | <input type="checkbox"/> <input type="text"/> |

|                                  |                                 |   |
|----------------------------------|---------------------------------|---|
| <input type="text"/>             | <input type="text"/>            | <input type="checkbox"/> Proprietario         |
| residente a <input type="text"/> | via/piazza <input type="text"/> | <input type="checkbox"/> Comproprietario      |
| Firma per assenso: _____         |                                 | <input type="checkbox"/> <input type="text"/> |

|                                  |                                 |   |
|----------------------------------|---------------------------------|---|
| <input type="text"/>             | <input type="text"/>            | <input type="checkbox"/> Proprietario         |
| residente a <input type="text"/> | via/piazza <input type="text"/> | <input type="checkbox"/> Comproprietario      |
| Firma per assenso: _____         |                                 | <input type="checkbox"/> <input type="text"/> |

|                                  |                                 |   |
|----------------------------------|---------------------------------|---|
| <input type="text"/>             | <input type="text"/>            | <input type="checkbox"/> Proprietario         |
| residente a <input type="text"/> | via/piazza <input type="text"/> | <input type="checkbox"/> Comproprietario      |
| Firma per assenso: _____         |                                 | <input type="checkbox"/> <input type="text"/> |

|                                  |                                 |   |
|----------------------------------|---------------------------------|---|
| <input type="text"/>             | <input type="text"/>            | <input type="checkbox"/> Proprietario         |
| residente a <input type="text"/> | via/piazza <input type="text"/> | <input type="checkbox"/> Comproprietario      |
| Firma per assenso: _____         |                                 | <input type="checkbox"/> <input type="text"/> |

|                                  |                                 |   |
|----------------------------------|---------------------------------|---|
| <input type="text"/>             | <input type="text"/>            | <input type="checkbox"/> Proprietario         |
| residente a <input type="text"/> | via/piazza <input type="text"/> | <input type="checkbox"/> Comproprietario      |
| Firma per assenso: _____         |                                 | <input type="checkbox"/> <input type="text"/> |

|                                  |                                 |   |
|----------------------------------|---------------------------------|---|
| <input type="text"/>             | <input type="text"/>            | <input type="checkbox"/> Proprietario         |
| residente a <input type="text"/> | via/piazza <input type="text"/> | <input type="checkbox"/> Comproprietario      |
| Firma per assenso: _____         |                                 | <input type="checkbox"/> <input type="text"/> |

|                                  |                                 |   |
|----------------------------------|---------------------------------|---|
| <input type="text"/>             | <input type="text"/>            | <input type="checkbox"/> Proprietario         |
| residente a <input type="text"/> | via/piazza <input type="text"/> | <input type="checkbox"/> Comproprietario      |
| Firma per assenso: _____         |                                 | <input type="checkbox"/> <input type="text"/> |

