

COMUNE DI CESATE
Provincia di Milano

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA – V.A.S.
FORMULAZIONE PARERE MOTIVATO FINALE**

**L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA V.A.S.
D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE**

Visti:

- la Direttiva 92/43/CEE del Consiglio relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche;
- la Direttiva 2001/42/CE, del Parlamento Europeo e del Consiglio, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- la Direttiva 2003/4/CE del Parlamento europeo e del Consiglio sull'accesso del pubblico all'informazione ambientale;
- la Direttiva 2003/35/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 26.05.03 che prevede la partecipazione del pubblico nell'elaborazione di taluni piani e programmi in materia ambientale e modifica le direttive del Consiglio 85/337/CEE e 96/61/CE relativamente alla partecipazione del pubblico;
- la Legge Regionale n. 12/05 e s.m.i., "Legge per il governo del territorio", con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27.06.01 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- la deliberazione di Consiglio Comunale di adozione del Piano di Governo del Territorio e del Rapporto Ambientale n. 30 del 22.09.16;
- il decreto di espressione del parere motivato con determinazione del Responsabile Servizio Territorio – Ambientale ed Igiene Urbana n. 390 del 09.09.16 allegato alla sopra citata deliberazione;
- l'avviso di messa a disposizione del pubblico di tutti gli atti del Piano di Governo del Territorio adottato, comprensivo del Rapporto Ambientale, della Dichiarazione di Sintesi e del relativo Parere Motivato.

Valutate le osservazioni pervenute e le modificazioni/integrazioni apportate al Piano di Governo del Territorio adottato, nonché dell'assenza di modifiche del Rapporto Ambientale, le quali non incidono negativamente sulle componenti ambientali, in quanto le osservazioni accolte producono principalmente:

- a) puntualizzazioni all'apparato normativo del Piano delle Regole relativamente: alla possibilità di realizzazioni di spazi per la sosta coperti rispettando i parametri della superficie drenante; specificazione della definizione di "arredo giardino"; eliminazione di piccolissime aree classificate come strada pubblica in quanto suoli privati; premialità per il recupero del patrimonio edilizio del centro storico e una norma speciale per la riqualificazione pubblico pedonale della zona antistante la scuola professionale in via C. Romanò;
- b) recepimento delle aree agricole strategiche così come individuate del vigente P.T.C.P. della Città Metropolitana di Milano nonché delle aree degradate e degli elementi di disturbo paesaggistico sempre individuati dal vigente P.T.C.P. ;
- c) la previsioni di ulteriori tutele ambientali per l'attuazione degli ambiti AP1 e AP2 recependo l'osservazione di A.R.P.A. Lombardia; ovverosia che in tali ambiti, così come in tutti gli ambiti di trasformazione, prima dell'inizio della realizzazione delle opere previste siano assoggettati a indagine ambientale, al fine di verificare la qualità dei terreni in relazione alla specifica destinazione d'uso e facendo riferimento alla tabella 1 dell'allegato V alla parte IV del D. Lgs. n. 152/06. Invece, specificatamente per gli ambiti AP1 e AP2 che venga effettuata la valutazione previsionale clima acustico ai sensi della L. 447/95 in fase di pianificazione attuativa;
- d) la possibilità di insediamento di attività commerciali di primo livello (MS1) nell'ambito di trasformazione TS;
- e) la possibilità di attuazione per stralci funzionali anche degli ambiti di trasformazione TS e Tm1 in analogia con gli ambiti Ti1/2/3/5/6/7/8.

Ritenuti non significativi gli effetti sull'ambiente prodotti dalle stesse modificazioni/integrazioni.

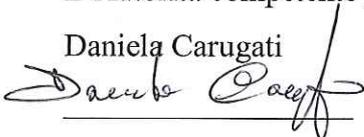
Per tutto quanto sopra esposto:

DECRETA

Di confermare ai sensi dell'art.15 del D. Lgs. n. 152/06, degli indirizzi generali per la valutazione ambientale dei piani e programmi approvati dal Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/351 e delle D.G.R. n. 761/10, 10971/09 e 6420/07 e s.m.i., **PARERE POSITIVO FINALE**, circa la compatibilità ambientale degli atti del Piano di Governo del Territorio.

L'Autorità competente per la V.A.S.

Daniela Carugati



L'Autorità procedente

Geom. Roberto Sinelli

