Comune di
Cesate
MEDAGLIA D'ARGENTO AL VALORE CIVILE

ISTITUZIONE SPORTELLO AFFITTO 2008

Art.11 c.8 L.431/98

Contributi per ridurre nell'anno 2008 l'incidenza del canone sul reddito dei nuclei familiari in condizione economica disagiata che utilizzano unità immobiliari in locazione ai sensi della legge 431/1998 in forza di regolari contratti.

Possono richiedere il contributo:

- i conduttori che nell'anno 2008 sono titolari di contratti di locazione, efficaci e registrati (la registrazione del contratto è ammessa anche in data posteriore alla presentazione della domanda), stipulati per unità immobiliari situate in Regione Lombardia, utilizzata come residenza anagrafica e abitazione principale;
- i soggetti che occupano l'unità immobiliare e sono sottoposti a procedura esecutiva di rilascio per finita locazione, a condizione che siano in regola con quanto previsto dall'80 del d.lgs. n. 388/2000 e con le disposizioni del comma 6 dell'art. 6 della legge n. 431/1998.

I richiedenti devono possedere:

- la cittadinanza italiana o di uno stato facente parte dell'Unione europea
- la cittadinanza di un altro stato. In questo caso devono essere in possesso di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno almeno biennale (ivi compresi i soggetti già in possesso di permesso di soggiorno scaduto che hanno attivato la procedura di rinnovo), e che esercitano una regolare attività, anche in modo non continuativo, di lavoro subordinato o lavoro autonomo.

Non possono richiedere il contributo i nuclei familiari:

- nei quali anche un solo componente ha ottenuto l'assegnazione di alloggio realizzato con contributi pubblici, o ha usufruito di finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici;
- che hanno stipulato contratti di locazione relativi ad unità immobiliari incluse nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, ovvero con superficie utile netta interna superiore ai 110 mq., maggiorata del 10% per ogni ulteriore componente il nucleo familiare dopo il quarto;
- nei quali anche un solo componente è titolare del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento su alloggio sito in Lombardia e adeguato alle esigenze del nucleo familiare;
- che hanno ottenuto l'assegnazione di unità immobiliari di edilizia residenziale pubblica locate secondo la normativa regionale

Accesso al contributo

Il contributo è riconosciuto ai nuclei familiari per i quali:

1. il valore dell'ISEE-fsa del nucleo familiare non è superiore a € 12.911,42=;
2. la somma dei valori patrimoniali (mobiliari e immobiliari) non è superiore a € 10.330,00=, aumentati come previsto all'art.3 comma 7 del bando.

Termini e modalità per la presentazione della domanda

Può presentare domanda di contributo il titolare del contratto o altro componente il nucleo familiare maggiorenne e a ciò delegato e residente nell'unità immobiliare locata.

In caso di coabitazione di più nuclei familiari, anche con contratti autonomi, deve essere richiesto un solo contributo da parte di un solo nucleo familiare.

TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE: DAL 15 LUGLIO 2008 AL 31 OTTOBRE 2008

Le richieste di contributo potranno essere presentate presso le sotto indicate sedi CAAF convenzionte, che ne cureranno l'istruttoria e l'inoltro alla Regione Lombardia.

CAAF ACLI con sede in Via C. Romanò n.35
mercoledì 9.00-13.00 / venerdì 14.00-18.00
CAAF CGIL con sede in Piazza IV Novembre n.12
lunedì 14.00-18.00 / mercoledì 9.00-12.00 / venerdì 14.00-18.00
CAAF CISL con sede in Via C.Romanò n.14
lunedì 9.00-11.00/martedì 16.00-19.00/giovedì 9.00-11.00/venerdì 14.30-16.30
CAAF CISL con sede presso l'Oratorio S.Francesco – Villaggio INA
mercoledì 9.00-11.00

Il richiedente , o il delegato, dovrà presentarsi munito di un documento valido di riconoscimento

Per maggiori informazioni rivolgersi a:

- Ufficio Casa, c/o Dipartimento Servizi alla Persona, Via Donizetti 326/A, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 8.45 alle ore 12.00 e il martedì pomeriggio dalle ore 16.00 alle ore 18.00, telefono 02 99068795-7
- Sito internet: www.casa.regione.lombardia.it

Cesate, luglio 2008

DIPARTIMENTO SERVIZI ALLA PERSONA

COMUNE DI CESATE - PROVINCIA DI MILANO CAP. 20020 VIA DON O. MORETTI 10
Tel. 02 99471.1 - Fax 02 99069910 - C.F. 80100990151 - P.I. 06555450151
E MAIL comune.cesate@comune.cesate.mi.it