

# IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI I.C.I. ANNO 2008

## VERSAMENTO A SALDO

Ai sensi dell'art.10 del D.Lgs n°504/1992 e successive modificazione ed integrazioni, **dal 1° al 16 dicembre 2008, scade la seconda rata ICI a saldo per l'intero anno.**

Per il versamento dovranno essere utilizzati gli appositi bollettini intestati a:

**Agente della Riscossione di MILANO – Equitalia Esatri S.p.A. – Viale dell'Innovazione, 7 – 20126 Milano sul c/c postale n. 88656236, oppure direttamente presso gli sportelli del Concessionario situati in Provincia di Milano.**

Il versamento può essere effettuato anche utilizzando il modello F24 o tramite [www.taxtel.it](http://www.taxtel.it)

## SI RICORDA CHE:

Con l'art. 1 del decreto legge del 27/05/2008 n°93 convertito nella Legge n°126 del 24/07/2008 a decorrere dall'anno 2008 è esclusa dall'imposta comunale sugli immobili, l'unità immobiliare adibita ad **abitazione principale** del soggetto passivo e **relative pertinenze**.

Per unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo si intende quella considerata tale ai sensi del decreto legislativo 30/12/1992, n. 504, e successive modificazioni nonché quelle ad esse **assimilate dal comune** con regolamento vigente alla data di entrata in vigore del decreto sopra citato, ad eccezione di quelle di categoria catastale A1, A8 e A9 per le quali continua ad applicarsi la detrazione prevista per legge.

Le abitazioni concesse in uso gratuito a familiari in linea retta ascendente/discendente di 1° grado sono assimilate, per effetto del regolamento vigente, ad abitazione principale e quindi esenti dal pagamento **solo se è stata presentata apposita dichiarazione entro il 16/06/2008.**

**Rimangono comunque in vigore le seguenti aliquote deliberate con deliberazione di C.C. n°11 del 08/03/2008 prima del decreto legge 93/2008 ovvero:**

- abitazione principale di cui alle categorie catastale A1, A8 e A9 **aliquota 4,5 per mille**
- altre abitazioni (locate e non) **aliquota 7 per mille;**
- box/posti auto e cantine non rientranti nelle pertinenze dell'abitazione principale **aliquota 7 per mille;**
- altri immobili non individuati nelle precedenti categorie, aree fabbricabili e terreni agricoli **aliquota ordinaria 5,5 per mille.**

Per qualsiasi informazione l'Ufficio Tributi è a disposizione negli orari di apertura al pubblico dal lunedì al sabato, dalle ore 08.45 alle ore 12.00 ed il martedì anche dalle ore 16.00 alle 18.00.