

**VERBALE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CAFFETTERIA E TAVOLA FREDDA DEL “CAFE’ VOLTAIRE” ALL’INTERNO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE.**

In data 23 dicembre 2008 alle ore 9 si è riunita la commissione di valutazione delle offerte pervenute per l’affidamento di servizio di caffetteria e tavola fredda del “café voltaire” all’interno della biblioteca comunale così costituita:

- geom. Roberto Sinelli – presidente della commissione;
- ing. Fabio Pozzoli – membro della commissione;
- sig.ra Daniela Carugati – membro della commissione con funzioni di segretaria.

Risultano essere giunte, entro il termine previsto dal bando di gara, due offerte di seguito elencate:

1. “Gelateria La Nuvola” di Garbagnate Mil.se (MI) prot. n. 18482 del 19 dicembre 2008 alle ore 11 e 20;
2. Coop. “Full Monty” a r.l. – onlus – di Milano prot. n. 18486 del 19 dicembre 2008 alle ore 11 e 55.

A seguito dell’apertura della busta 1 per la valutazione dell’offerta tecnico/economica il presidente, con parere unanime della commissione, dichiara sospesa la gara alle ore 9 e 30 al fine di ottenere delle integrazioni all’offerta che risulta essere non sufficientemente approfondita e formalizza la richiesta di chiarimenti alla “Gelateria La Nuvola” di Garbagnate Mil.se (MI) in data 24 dicembre 2008 al prot. n. 18682.

In data 31 dicembre 2008 al protocollo generale n. 18912 è giunta l’integrazione richiesta relativamente ai punti 3 e 4 dell’offerta tecnico/economica alla ditta “Gelateria la Nuvola” di Garbagnate Milanese (MI).

In data 7 gennaio 2009 alle ore 12 e 15 si è nuovamente riunita la commissione di valutazione delle offerte pervenute per l’affidamento di servizio di caffetteria e tavola fredda del “café voltaire” all’interno della biblioteca comunale.

Vengono quindi aperte le integrazioni presentate dalla ditta “Gelateria la Nuvola” di Garbagnate Milanese (MI) e la busta presentata dalla Coop. “Full Monty” a r.l. – onlus – di Milano.

Dalla valutazione l’offerta presentata dalla Coop. “Full Monty” a r.l. – onlus – di Milano risulta essere conforme alle indicazioni del bando di gara relativamente ai requisiti di partecipazione.

Si procede alla valutazione del punto 1 relativo all’incremento dell’indennità di gestione nella misura annua di euro 6.000,00 per il servizio di caffetteria e tavola fredda, secondo quanto previsto dal bando di gara.

Le offerte pervenute sono di seguito indicate:

|                           |               |             |
|---------------------------|---------------|-------------|
| “Gelateria la Nuvola”     | euro 6.500,00 | punti 30,00 |
| Coop. “Full Monty” a r.l. | euro 6.100,00 | punti 28,20 |

Si procede alla valutazione del punto 2 relativo all’incremento del corrispettivo percentuale, fissato a un minimo del 5%, sul fatturato annuale lordo a decorrere dal tredicesimo mese dall’inizio della gestione del servizio di caffetteria e tavola fredda, secondo quanto previsto dal bando di gara.

Le offerte pervenute sono di seguito indicate:

|                           |    |             |
|---------------------------|----|-------------|
| "Gelateria la Nuvola"     | 6% | punti 20,00 |
| Coop. "Full Monty" a r.l. | 6% | punti 20,00 |

Si procede alla valutazione del punto 3 dell'offerta tecnico/economica riferita a "valore tecnico-funzionale e qualitativo del progetto di allestimento dei locali e delle aree".

Le due offerte risultano essere entrambe valide e qualificanti rispetto a quanto richiesto nel bando di gara, per cui si valutano proposte migliorative:

- relativamente all'offerta della ditta "Gelateria la Nuvola" quelle inerenti la predisposizione di una bacheca per l'esposizione e la degustazione di vini di varie regioni d'Italia, la predisposizione di un nuovo impianto di illuminazione dei locali adeguato, la predisposizione di un tipico carretto da gelataio per la preparazione di gelati artigianali, la predisposizione di 3 diverse zone esterne per il relax degli adulti, lo svago dei bambini e i giochi per gli adolescenti, per cui vengono assegnati 30,00 punti;
- relativamente all'offerta della Coop. "Full Monty" a r.l., quelle inerenti l'allestimento degli arredi di complemento quali tavoli, sedie ed ombrelloni, per cui vengono assegnati 22,00 punti.

Si procede alla valutazione del punto 4 dell'offerta tecnico/economica riferita ai "servizi migliorativi per la gestione del servizio di caffetteria e tavola fredda volti ad un maggior servizio qualitativo connesso alle attività della biblioteca comunale".

Le due offerte risultano essere entrambe valide e qualificanti rispetto a quanto richiesto nel bando di gara, per cui si valutano proposte migliorative:

- relativamente all'offerta della ditta "Gelateria la Nuvola" quelle inerenti l'ampliamento degli orari di apertura rispetto al minimo prestabilito dal bando di gara, la predisposizione di un cosiddetto menù creativo che attragga nuovi utenti, la predisposizione di menù scontati per i dipendenti comunali, la predisposizione di corsi per le attività di pasticceria e gelateria, degustazione dei vini, la disponibilità alla realizzazione di manifestazioni culturali, musicali e mostre in collaborazione con la biblioteca nonché cinema all'aperto, manifestazioni ludico-sportive e gastronomiche, per cui vengono assegnati 18,00 punti;
- relativamente all'offerta della Coop. "Full Monty" a r.l. quelle inerenti la realizzazione di un evento musicale all'anno con musica dal vivo, la predisposizione tramite catering di menù con piatti caldi, la realizzazione di un evento eno-gastronomico al mese, la disponibilità alla realizzazione di manifestazioni culturali, musicali e mostre in collaborazione con la biblioteca nel numero di 4 invernali e 6 estive, la realizzazione di 2 eventi eno-gastronomici all'anno in collaborazione con le associazioni ed infine il "pacchetto ripezioni-spuntini" di varie materie scolastiche per scuole elementari, medie e superiori, per cui vengono assegnati 20,00 punti;

si riassume per tanto i punteggi ottenuti dai due partecipanti:

| <b>Ditta</b>            | <b>Punto 1</b> | <b>Punto 2</b> | <b>Punto 3</b> | <b>Punto 4</b> | <b>Totale</b> |
|-------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------|
| Gelateria la Nuvola     | 30,00          | 20,00          | 30,00          | 18,00          | <b>98,00</b>  |
| Coop. Full Monty a r.l. | 28,20          | 20,00          | 22,00          | 20,00          | <b>90,20</b>  |

Per tutto quanto sopra esposto, il presidente, con parere unanime della commissione, **aggiudica alla ditta "Gelateria la Nuvola" di Garbagnate Milanese (MI)** che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con un punteggio di 98,00 punti su un totale di 100,00 disponibili.

Cesate, lì 7 gennaio 2008.

Il Presidente  
Geom. Roberto Sinelli

Il Testimone  
Ing. Fabio Pozzoli

Il Testimone  
Daniela Carugati